

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 22210 Kõrveküla-Lähte tee km 6,57-6,69 lõigul liiklusohtliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	79401:004:0031; 79401:004:0048; 79401:004:0037; 79401:004:0085; 79601:001:0581
4.2.Koha-aadress:	Tartu maakond Tartu vald (Vasula alevik)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee ning era ja munitsipaalomandis olevad katastriüksused. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Projektiga hõlmatud alal ristub riigitee 22210 kohaliku Tamme tänavaga (tee nr 7940247). Ristmiku ala on ebamäärane ja lai, peatumis- ja teeandekohad on ebaselged. Ristmikul on lauged kurvid. Lisaks on ristmiku piirkonnas ebamäärased alad, mis võimaldavad naaberkinnistutele juurdepääsu. Ristmiku piirkonnas asuvad riigiteel mõlemas sõidusuunas „Vasula“ nimelised bussipeatused. Osad bussiliinid kasutavad ristmiku piirkonda tagasipöördekohana.
5.1.2. Projekti eesmärk	Projekti eesmärk on riigitee 22210 ja kohaliku Tamme tänav ristmiku ala korrastamine (konkreetsemaks muutmine), bussipeatuste paiknemise ning kergliiklejate liikumise lahendamine ristmiku piirkonnas.

5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	50 km/h, põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Sõiduradade arv	Ei muudeta
5.1.5. Ristlõige	Ei muudeta
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest.
5.2.2.	Projekteerida riigitee 22210 ja kohaliku Tamme tänava (tee nr 7940247) ristmiku korrastamine selliselt, et kohalik Tamme tänav ristuks riigiteega võimalikult risti ning likvideerida ristmiku piirkonnast ebamääraseid laiad alad, mis olemasolevalt erinevaid manöövreid võimaldavad.
5.2.3.	Projekteerida olemasoleva laia juurdepääsu võimaldava ala asemel konkreetne ristumiskoht Tamme tn 1 kinnisasjale (79401:004:0085) juurdepääsu tagamiseks.
5.2.4.	Projekteerida olemasoleva laia juurdepääsu võimaldava ala asemel konkreetne ristumiskoht Lähte tn 4 kinnisasjale (79401:004:0048) juurdepääsu tagamiseks.
5.2.5.	Näha ette liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks.
5.2.6.	Vajadusel näha ette lõiguti olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine.
5.2.7.	Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).
5.2.8.	Näha ette projektiga hõlmatud alal olemasolevate ristmike remont vastavalt tüüplahendustele. Täiendavaid ristmikke projektiga mitte kavandada. Ristmike all on peetud silmas kõiki ristmikke, sh neid, mida kuni 17.11.2023 kehtinud tee projekteerimise normide alusel nimetati mahasõitudeks.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Projektiga näha ette „Vasula“ bussipeatuste likvideerimine olemasolevates asukohtades ning kavandada tagasipöördekohaga bussipeatus Jõksi kinnisasjale (79401:004:0037).
5.3.2.	Bussipeatuse projekteerimisel arvestada Transpordiameti juhendiga „Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine“.
5.3.3.	Näha ette olemasoleva ootepaviljoni ümbertöstmise kavandatavasse bussipeatusesse või põhjendatud juhul uue ootepaviljoni paigaldamine.
5.3.4.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatusesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Arvestada projekteerimisel kohaliku omavalitsuse poolt tellitud kergliiklustee projektiga. K-Projekt Aktsiaselts töö nr 22017C „Tartu valla kergliiklusteede projekteerimine, osa I ja III“.
5.4.2.	Projekteerida ristmiku piirkonda kergliiklustee ühendus kavandatavasse bussipeatusesse liikumiseks.
5.4.3.	Projekteerida kavandatava bussipeatuse lähiste jalgrattaparkla.
5.4.4.	Kergliiklustee kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Kergliiklustaristu kavandamise juhend“.
5.4.5.	Kergliiklustee laius 3,0 m, põhjendatud vajadusel kitsam.
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)	
5.5.1.	Ei kavandata.
5.6.Teevalgustus	

5.6.1. Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“.		
5.6.2. Põhiprojekti mahus lahendada vajadusel ehitustegevusele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.		
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused		
5.7.1. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).		
5.7.2. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.		
5.7.3. Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.		
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 22210 Kõrveküla-Lähte tee km 6,57-6,69 lõigul liiklusohtliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhise“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input checked="" type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Anni Luht, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

